



Premessa

Ti presentiamo un'occasione senza precedenti per diventare protagonista nel mondo del business internazionale. Hai l'opportunità di acquisire i Bit Green! Cosa sono i Bit Green? Unità digitali che rappresentano una quota economica dei ricavi di un impianto FV. Formato lancio: 4 MW iniziali (scalabile), suddivisi in 40.000.000 BG da € 0,1
Dividendi: dal primo anno di esercizio, distribuiti pro-rata su tutti i BG.
Branding: "Bit Green" è il nostro marchio di progetto (non collegato a iniziative crypto esistenti con nomi simili).

Bit Green è il nome che diamo a una cosa semplice e potentissima: una particella economica da 0,1 euro che rappresenta una parte viva di un impianto fotovoltaico reale. Non è un prestito travestito, non è una promessa fumosa: è l'accesso diretto a una quota dei ricavi che l'impianto genera vendendo energia sul mercato. Il progetto, dedicato a Nicola Tesla, parte da 4 MW, perché la scala conta: più potenza significa più ricavi, più stabilità, più credibilità. La narrativa è immediata: entri acquisendo i Bit Green che desider. La promessa è responsabilità: Almax incassa su un conto dedicato con causali chiare e pubblica report trimestrali leggibili anche da chi non è un tecnico. Il pubblico vuole due cose: vedere soldi lavorare e leggere numeri comprensibili; qui trova entrambe, senza barriere al linguaggio. Un Bit Green è l'unità minima che trasforma un MW astratto in una partecipazione concreta che si tocca con il conto corrente. Il valore non è inventato: nasce dalla produzione, dai kWh contati, dalle fatture pagate, dai bonifici che partono. Il brand Almax indica ambizione e disciplina: poche regole, tanto rigore, zero giri di parole. Semplicità, dividendi dal primo anno, crescita agganciata al prezzo dell'energia. Il mercato evolve, la domanda elettrica cresce, e l'elettrificazione spinge: la storia che raccontiamo ha fondamentali macro alle spalle. Non serve credere per fede, serve leggere i rendiconti e confrontarli con il misuratore dell'impianto: numeri, non opinioni.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



Executive Summary

Bit Green è un ponte tra capitale diffuso e asset reali: rende investibile ciò che fino a ieri era riservato a pochi.

La fiducia non si chiede, si costruisce: qui la costruiamo con processo, report e pagamenti.

Almax porta la cassetta degli attrezzi giusta: rete, esperienza, pipeline, cultura dei numeri.

Il pubblico porta la benzina: tante quote piccole che sommate accendono 4 MW subito.

La piattaforma porta la vetrina e la compliance: insieme si crea un prodotto pulito per testa e portafogli. L'energia è valore, il valore diventa Bit Green, il Bit Green paga.

- Scegliamo di parlare semplice perché l'energia è già abbastanza complessa da sola.
- Scegliamo 4 MW perché vogliamo evitare i progetti lillipuziani che non fanno notizia né flussi.
- Scegliamo i dividendi dal primo anno perché la pazienza ha un limite e il portafoglio ama il ritmo.
- Scegliamo la trasparenza perché il mercato ricompensa chi non nasconde le righe piccole.
- Scegliamo la replicabilità perché l'obiettivo non è un colpo, è una serie.
- Scegliamo l'Italia reale, fatta di famiglie e professionisti, che chiedono strumenti chiari e non fumo verde.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Filosofia e Value Proposition

Qui c'è una grammatica nuova che profuma di vecchia serietà: si produce, si incassa, si distribuisce.

Il resto è rumore: Bit Green è segnale pulito. Benvenuti nel progetto che trasforma il tuo investimento in partecipazione alla transizione. Benvenuti dove i conti tornano perché si contano. Benvenuti nel Progetto Almax. Si tratta di una proposta imperdibile che promette di aprire nuove porte nel settore imprenditoriale e garantire ritorni economici sicuri, veloci e di grande rilievo.

Il Gruppo Almax non è una realtà come le altre. Con oltre di 2,7 GW di impianti fotovoltaici da commercializzare, la società rappresenta un'icona di solidità e innovazione. Questi asset non solo confermano la stabilità finanziaria di Almax, ma riflettono una visione imprenditoriale volta a sostenere il progresso tecnologico e la sostenibilità ambientale. L'apertura del capitale ai piccoli risparmiatori è un segnale forte e chiaro: il Gruppo Almax crede nel coinvolgimento di tutti, offrendo la possibilità di diventare parte attiva di una crescita senza precedenti. L'acquisto delle quote non è solo un investimento: è l'accesso diretto a un network internazionale di business, un trampolino di lancio per chi cerca di ampliare i propri orizzonti imprenditoriali.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



Partenza

Non c'è momento migliore per agire. Questo è il tuo biglietto per un futuro brillante, un'occasione per generare ricchezza e fare parte di una realtà che punta all'eccellenza. Investi oggi e costruisci il domani. Le quote stanno rapidamente trovando nuovi proprietari: non perdere l'opportunità di diventare parte del Gruppo Almax e della sua straordinaria storia.

In un panorama economico e tecnologico in continua evoluzione, investire in un'azienda come Almax significa posizionarsi strategicamente per partecipare a un futuro luminoso.

Almax non è solo un'azienda, ma una visione che combina innovazione, sostenibilità e attenzione alle esigenze dei clienti. Ogni settore in cui opera riflette un impegno a lungo termine verso l'eccellenza e la crescita.

Almax si impegna a rivoluzionare l'approccio all'energia rinnovabile. Offrendo soluzioni all'avanguardia, permette di ridurre l'impronta ecologica e di contribuire attivamente alla lotta contro il cambiamento climatico. Le energie rinnovabili non sono solo una scelta consapevole, ma rappresentano il mercato del futuro, con opportunità che stanno crescendo a ritmo esponenziale.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



ALMAX
RENEW

Struttura Societaria e Governance (NewCo 95/5)

Alla base della solidità del progetto vi è la chiarezza della struttura societaria. Per ciascun impianto viene costituita una NewCo dedicata, nella quale noi manteniamo il presidio industriale. Questo schema garantisce un perfetto allineamento degli interessi. Chi investe beneficia dei flussi generati, mentre noi mantieniamo un coinvolgimento diretto e attivo nella gestione, assicurando così qualità, efficienza e trasparenza. La governance è costruita su principi di semplicità e fiducia: i conti correnti delle NewCo sono separati, le entrate derivanti dalla vendita dell'energia sono tracciate e rendicontate trimestralmente, e ogni distribuzione di dividendi avviene secondo regole chiare e predeterminate. In questo modo, l'investitore ha la garanzia di un modello sicuro, senza opacità, con un partner industriale che condivide il rischio e tutela il valore dell'asset.

Noi proponiamo un modello in cui restiamo parte attiva, legando il proprio nome e la propria reputazione ai risultati. È questa la vera forza del Bit Green: un'architettura societaria semplice, solida e trasparente, che permette a chi investe di dormire sonni tranquilli e di ricevere dividendi certi da impianti reali.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



Bit Green: l'unità digitale ancorata all'energia

Il cuore innovativo del progetto è rappresentato dal Bit Green (BG), un'unità digitale unica nel suo genere, concepita da noi per trasformare l'energia in un asset liquido e scambiabile. Ogni BG nasce da un MW fotovoltaico reale e produttivo: non è una promessa futura, ma un diritto economico collegato a un'infrastruttura concreta.

Il BG non è una criptovaluta tradizionale, perché non dipende da speculazioni di mercato o algoritmi di mining: il suo valore deriva esclusivamente dalla produzione di energia e dai ricavi che questa genera. Ogni unità è quindi un titolo digitale asset-backed, legato a flussi certi e verificabili. Questo lo rende non solo sicuro, ma anche scalabile: man mano che nuovi MW entrano in produzione, nuovi BG vengono emessi, mantenendo una corrispondenza diretta e trasparente tra asset fisico e strumento digitale.

Per l'investitore, possedere BG significa avere una partecipazione diretta e liquida ai ricavi degli impianti, con la possibilità futura di scambiarli come veri e propri strumenti di pagamento o rewarding all'interno dell'ecosistema. In prospettiva, i BG possono diventare una nuova moneta verde, riconosciuta e utilizzata non solo per distribuire dividendi, ma anche come mezzo di scambio in transazioni B2B e B2C legate al mondo ESG.

Questa visione non è futuristica, ma già in atto: i primi BG saranno distribuiti e rendicontati sin dal primo trimestre, dando all'investitore non solo la sicurezza di un flusso di dividendi, ma anche l'accesso a una nuova frontiera della finanza digitale industriale. È questa la vera rivoluzione di Almax: aver creato il primo strumento al mondo in grado di legare in modo indissolubile energia e moneta digitale.

Struttura Economico Finanziaria per MW

Ogni MW fotovoltaico incluso nel modello Bit Green viene strutturato con criteri di massima trasparenza economica e di ottimizzazione finanziaria. Il principio guida è semplice: un MW corrisponde a 10.000.000,00 BG e genera dividendi proporzionali alla produzione effettiva.

In termini di costi, un MW prevede un investimento iniziale che viene interamente allocato a copertura dell'acquisto e della messa in esercizio dell'impianto. Non vi è leva finanziaria in ingresso, a garanzia della solidità e della stabilità dei flussi. Le spese operative (O&M, assicurazioni, gestione amministrativa) vengono coperte dai ricavi stessi, garantendo che ogni euro investito lavori esclusivamente per generare dividendi.

I ricavi per MW dipendono da due fattori chiave: la producibilità annua dell'impianto (kWh/MW/anno) e il prezzo medio di vendita dell'energia (€/kWh).

Ogni variazione positiva di 0,01 €/kWh sul prezzo dell'energia si traduce in un incremento diretto e misurabile della redditività per BG, stimato in circa +6,25 €/BG/anno. Questo rende il modello sicuro ed anche estremamente sensibile alle dinamiche di mercato, permettendo all'investitore di beneficiare di scenari di prezzo favorevoli. L'architettura economico-finanziaria è stata pensata per essere modulare: ogni MW aggiuntivo replica lo stesso schema, con emissione di BG e flussi di dividendi proporzionali. Ciò consente di scalare il progetto in maniera rapida e ordinata, mantenendo la stessa trasparenza e le stesse metriche di rendimento.

In sintesi, la struttura per MW garantisce all'investitore tre elementi fondamentali: chiarezza nell'allocazione delle risorse, stabilità nei flussi di cassa e potenziale di crescita legato all'andamento del mercato energetico. Un modello semplice da comprendere, solido da gestire e potente nei risultati.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Dividendi immediati e politica di distribuzione

Uno degli elementi più distintivi del modello Bit Green è la politica di distribuzione dei dividendi. A differenza di molti progetti nel settore energetico, che prevedono lunghi periodi di attesa per il recupero del capitale investito, noi abbiamo costruito un meccanismo che garantisce agli investitori flussi immediati e costanti. Già dal primo trimestre successivo al closing, gli impianti in esercizio generano dividendi regolarmente distribuibili, senza necessità di accumulare riserve preliminari o attendere anni di maturazione.

La logica è quella della pro-rata temporale: ogni kWh prodotto e venduto sul mercato genera un ricavo che, al netto dei costi operativi e delle riserve tecniche, viene destinato quasi interamente all'investitore secondo il numero di BG acquisiti. Questa immediatezza crea un forte legame di fiducia, perché l'investitore vede concretamente i ritorni del capitale già a partire dai primi mesi.

La distribuzione avviene con cadenza trimestrale, in modo da garantire continuità e regolarità dei flussi. Ogni trimestre viene elaborato un rendiconto dettagliato delle produzioni, dei ricavi e delle spese, e viene calcolato l'ammontare distribuibile. Tale approccio consente agli investitori di pianificare meglio la propria liquidità e di percepire in modo tangibile il valore del proprio investimento.

La nostra filosofia è chiara: non accumulare capitale in attesa, ma redistribuire valore in tempo reale. Questo modello di payout costante e immediato rappresenta uno degli elementi di maggiore forza e differenziazione del Bit Green, trasformandolo in un asset non solo sicuro, ma anche immediatamente remunerativo.

Opex, O&M, Availability e Assicurazioni

Un progetto solido come il Bit Green non si fonda soltanto su ricavi, ma anche su una gestione accurata e sostenibile dei costi operativi. Gli Opex (Operational Expenditures) vengono pianificati con precisione e coprono tutte le spese necessarie per mantenere l'impianto efficiente e produttivo negli anni. In questo modo vogliamo garantire stabilità di flussi attraverso una gestione tecnica e amministrativa rigorosa, che protegga l'investimento e massimizzi la redditività.

Il cuore della gestione tecnica è l'O&M (Operation & Maintenance): contratti di manutenzione preventiva e correttiva che assicurano il funzionamento costante degli impianti. Grazie a fornitori specializzati e a sistemi di monitoraggio remoto, viene garantita un'availability superiore al 99%, che si traduce in massima continuità produttiva. Ogni ora di fermo impianto riduce il potenziale di ricavo, per questo noi investiamo in procedure di controllo avanzate, in manutenzione predittiva e in contratti con Service Level Agreement stringenti.

Accanto alla manutenzione, le assicurazioni giocano un ruolo cruciale. Tutti gli impianti sono coperti da polizze all risk che tutelano da eventi straordinari, danni strutturali e mancata produzione. Questo garantisce all'investitore la sicurezza che anche in caso di imprevisti, i ricavi rimangano protetti e la continuità del flusso finanziario non venga compromessa.

La somma di Opex, O&M e coperture assicurative crea un quadro di stabilità e resilienza. Ogni euro speso in questa direzione è un euro che preserva la capacità dell'impianto di produrre e generare valore.

Due Diligence Tecnica, Legale e Amministrativa

Ogni progetto presentato sotto il marchio Bit Green è sottoposto a un processo di due diligence completa, che copre tre ambiti fondamentali: tecnico, legale e amministrativo. Questo approccio garantisce che l'investitore entri in un'operazione pienamente verificata, senza zone d'ombra e con la certezza che gli asset siano solidi e pronti a generare valore. La due diligence tecnica si concentra sugli impianti fotovoltaici. Vengono verificati i dati di producibilità, le performance storiche, lo stato di manutenzione e le condizioni delle componenti chiave (moduli, inverter, quadri elettrici, sistemi di monitoraggio). Ogni elemento viene analizzato con sopralluoghi e report indipendenti, così da certificare la capacità dell'impianto di mantenere nel tempo i livelli produttivi attesi. La disponibilità contrattuale (availability) viene confrontata con quella effettiva, a garanzia che la redditività stimata sia realistica e sostenibile. La due diligence legale riguarda la titolarità degli asset, le concessioni, le autorizzazioni e i contratti in essere. Viene garantita la piena conformità normativa e la solidità dei titoli di proprietà o dei diritti di superficie. Inoltre, vengono verificati i contratti di connessione alla rete, i rapporti con il GSE e la validità delle eventuali convenzioni con fornitori e off-taker.

Questo riduce al minimo i rischi legali e burocratici, offrendo all'investitore un quadro trasparente e sicuro. Infine, la due diligence amministrativa assicura che la gestione sia strutturata secondo principi di chiarezza e tracciabilità. Ogni flusso finanziario è separato, ogni spesa viene registrata e ogni incasso documentato. Gli investitori hanno accesso a rendicontazioni trimestrali, con bilanci sintetici e dettagli di cassa, così da monitorare in tempo reale l'andamento economico e finanziario. Grazie a questo triplice livello di controllo, l'investitore non acquista soltanto un asset, ma entra in un sistema collaudato, trasparente e conforme a tutti gli standard. È il modo in cui Almax garantisce che il Bit Green sia sinonimo di affidabilità e solidità, un marchio che certifica la qualità dell'investimento oltre la promessa dei rendimenti.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Ricavi: Mercato, Ritiro Dedicato GSE, PPA

La solidità economica del modello Bit Green poggia su una strategia di monetizzazione dell'energia diversificata e sicura. Gli impianti fotovoltaici generano ricavi attraverso tre principali canali: il mercato elettrico all'ingrosso, il Ritiro Dedicato GSE e gli accordi di Power Purchase Agreement (PPA). Il mercato elettrico rappresenta la fonte primaria di valorizzazione dell'energia. Ogni kWh prodotto viene venduto alle condizioni di prezzo correnti, con possibilità di beneficiare immediatamente delle oscillazioni positive del mercato. Questo garantisce agli investitori una correlazione diretta con il valore dell'energia, trasformando il BG in uno strumento sensibile e reattivo ai trend energetici nazionali ed europei e offre un'alternativa sicura e regolamentata, in cui l'energia viene ritirata a tariffe definite e stabili, garantendo un flusso di ricavi stabile e prevedibile. Questa opzione riduce l'esposizione alla volatilità e fornisce una base di stabilità ai flussi di cassa. Molti impianti scelgono un mix tra mercato libero e ritiro dedicato, bilanciando stabilità e potenziale di crescita. Infine, i PPA (Power Purchase Agreement) rappresentano lo strumento più strategico per la crescita a lungo termine. Si tratta di contratti bilaterali con grandi consumatori industriali o corporate che acquistano energia rinnovabile a prezzo prefissato e su orizzonti pluriennali. Questo garantisce non solo stabilità dei ricavi, ma anche una forte attrattiva ESG per partner e clienti che vogliono associare il proprio brand a progetti sostenibili.

La combinazione di queste tre leve permette a Bit Green di massimizzare ricavi e stabilità: mercato per cogliere le opportunità di prezzo, GSE per garantire basi sicure, PPA per blindare contratti di lungo termine. Grazie a questa architettura, gli investitori possono contare su entrate certe e regolari, con la possibilità di beneficiare di picchi di mercato e con la sicurezza di avere un flusso costante indipendentemente dalle condizioni esterne. In questo modo, il Bit Green non è soltanto un'innovazione finanziaria, ma anche un modello industriale capace di coniugare stabilità e crescita, protezione e opportunità.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445

Sensibilità Prezzo Energia e Impatto sui BG

Un elemento che rende il modello Bit Green particolarmente interessante è la sua forte sensibilità positiva al prezzo dell'energia. Ogni variazione del prezzo di vendita dei kWh ha un impatto diretto e immediato sui flussi generati dagli impianti, e di conseguenza sul valore dei BG.

La regola di riferimento è chiara: per ogni incremento di 0,01 €/kWh, il rendimento annuo per singolo BG aumenta di circa 6,25 €. Questo significa che anche variazioni contenute del prezzo energia hanno un effetto tangibile e misurabile sulla redditività complessiva. Ad esempio, un incremento di 0,05 €/kWh rispetto allo scenario base comporta un guadagno addizionale di oltre 30,00 € per BG ogni anno, moltiplicato per migliaia di unità distribuite.

Questa sensibilità crea un doppio vantaggio per l'investitore. Da un lato, i dividendi trimestrali aumentano in modo proporzionale e progressivo, migliorando il rendimento finanziario dell'operazione. Dall'altro, i BG stessi acquisiscono un valore implicito maggiore, rafforzando la loro attrattività come strumenti digitali di scambio e come nuova moneta verde ancorata a asset reali.

È importante sottolineare che questa dinamica non espone l'investitore a rischi speculativi: anche nello scenario prudentiale, i ricavi rimangono solidi e garantiti. La sensibilità al prezzo rappresenta quindi un “bonus” naturale del modello, che consente di beneficiare di ogni fase realistica del mercato senza compromettere la stabilità di base.

Grazie a questa caratteristica, il Bit Green si posiziona come un asset capace di unire sicurezza e crescita: solido nei flussi minimi garantiti, ma potenzialmente esplosivo nei contesti favorevoli. Una formula che lo rende unico rispetto a qualsiasi altro strumento finanziario tradizionale o digitale.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445

Roadmap Operativa 2025/26 - pag. 1/2

La forza del progetto Bit Green non risiede solo nella visione, ma anche in una roadmap operativa chiara e scandita per trimestri. Abbiamo strutturato un piano di sviluppo che accompagna l'investitore passo dopo passo, trasformando ogni fase in una milestone verificabile e comunicata con la massima trasparenza.

Q4 2025 Avvio operativo

- Chiusura della fase di raccolta e ingresso
- Emissione dei primi BG
- Prima distribuzione di dividendi trimestrali a seguito della produzione energetica autunnale.
-

Q1 2026 Consolidamento

- Ottimizzazione dei contratti O&M e assicurativi per gli impianti.
- Report trimestrale con analisi dettagliata di produzione, ricavi e flussi distribuiti.
- Prima valutazione ufficiale dei BG come asset digitali con distribuzione certificata.
-

Q2 2026 Espansione

- Valutazione di nuovi asset da integrare nel portafoglio (target: ulteriori 10/15 MW).
- Inizio negoziazioni per PPA pluriennali con partner industriali.
- Distribuzione regolare dei dividendi, rafforzando la fiducia degli investitori.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Roadmap Operativa 2025/26 – pag. 2/2

Q3 2026 Scaling up

- Ingresso dei primi nuovi MW nel perimetro Bit Green.
- Emissione di nuovi BG proporzionali alla capacità aggiunta.
- Avvio della piattaforma digitale per la gestione e il tracciamento dei BG.

Q4 2026 Consolidamento della crescita

- Report di fine anno con rendicontazione completa e prospettive 2027/2029.
- Annuncio del piano di espansione a 100 MW complessivi entro due anni.
- Prima apertura del BG come strumento di scambio interno all'ecosistema.

Questa roadmap non è solo un calendario operativo, ma un impegno preciso di Almax verso l'investitore. Ogni trimestre porta con sé risultati concreti, nuovi traguardi e un rafforzamento della credibilità del progetto. Con questo ritmo costante, il Bit Green diventa progressivamente non solo un asset produttivo, ma un ecosistema digitale-finanziario con un futuro di crescita esponenziale.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445

Rischi & Mitigazioni pag. 1/2

Ogni investimento, anche il più solido, porta con sé una componente di rischio. La differenza sta nella capacità di identificarla, gestirla e mitigarla con strumenti efficaci. Il modello Bit Green è stato progettato proprio con questa logica: fornire all'investitore non solo prospettive di rendimento, ma anche garanzie di resilienza contro i principali fattori di incertezza.

Rischio tecnico

Gli impianti fotovoltaici possono essere soggetti a malfunzionamenti o cali di performance. La mitigazione è assicurata da contratti O&M con fornitori qualificati, sistemi di monitoraggio avanzati e polizze assicurative all risk che coprono sia i danni materiali sia la perdita di produzione.

Rischio normativo

I cambiamenti legislativi in ambito energia possono avere un impatto sui ricavi. Almax riduce questo rischio selezionando asset già autorizzati e connessi, lavorando solo in piena conformità alle normative vigenti e diversificando tra più regimi di remunerazione (mercato libero, GSE, PPA).

Rischio di prezzo energia

La volatilità dei prezzi può influire sui flussi di cassa. Questo rischio è bilanciato attraverso la diversificazione tra mercato, ritiro dedicato e contratti PPA pluriennali, che stabilizzano parte dei ricavi garantendo allo stesso tempo esposizione ai rialzi.

Rischio finanziario

L'ingresso è equity-only, senza leva iniziale, riducendo l'esposizione a dinamiche di tassi o a rischi bancari. Eventuali linee di credito verranno valutate solo in fasi successive per potenziare la crescita, non per sostenere l'avvio.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Rischi & Mitigazioni pag. 2/2

Rischio operativo

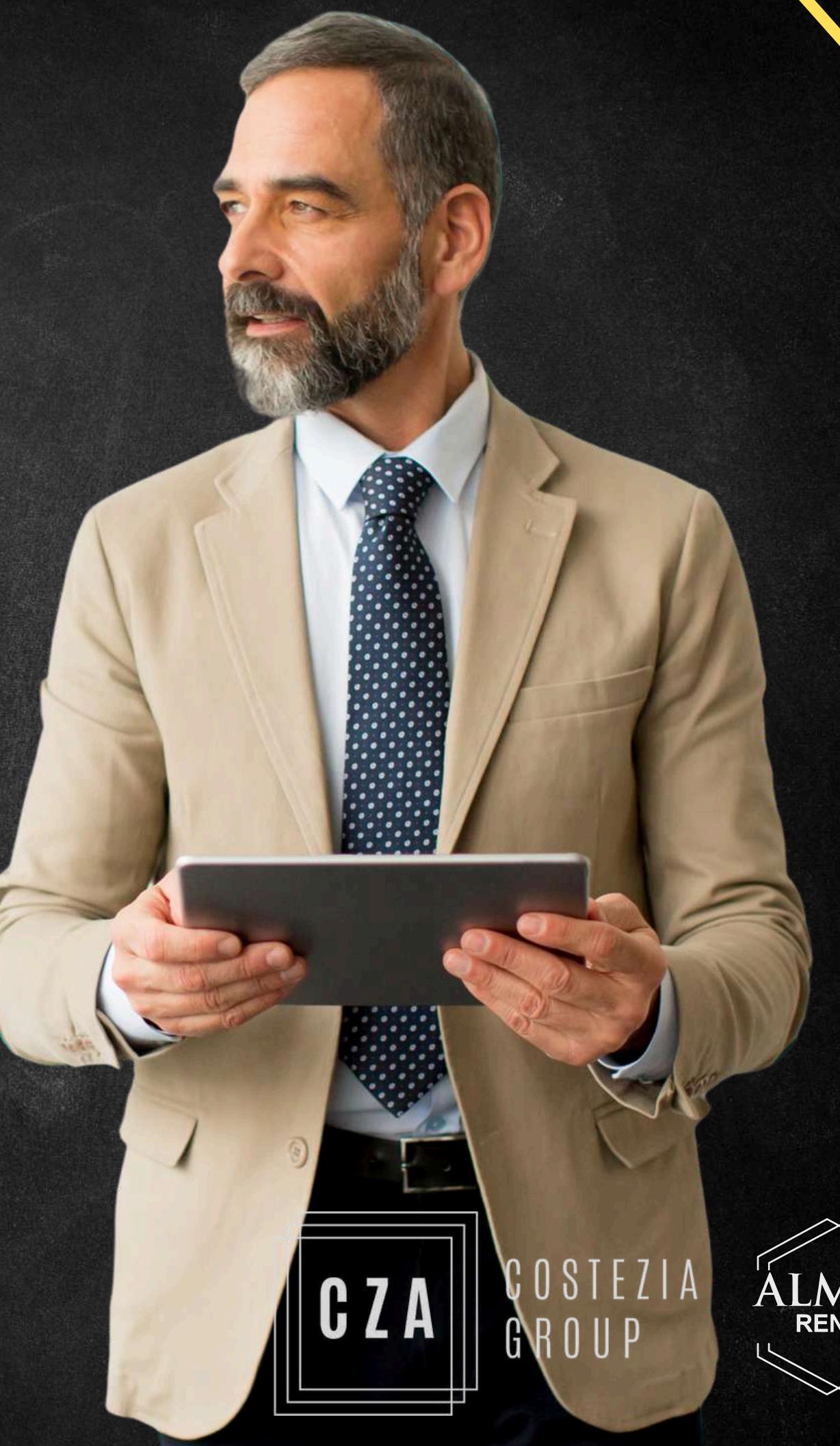
La gestione è trasparente, con conti correnti dedicati e rendicontazione trimestrale. Questo elimina i rischi di opacità amministrativa e rafforza la fiducia degli investitori.

Rischio climatico

La produzione fotovoltaica dipende dall'irraggiamento solare, che può variare di anno in anno. Tuttavia, la media pluriennale storica fornisce una base affidabile, e gli impianti sono localizzati in aree ad alta produttività.

In sintesi, ogni potenziale criticità è stata prevista e affrontata con strumenti concreti. L'investitore sa che entra in un progetto dove i rischi non solo sono monitorati, ma trasformati in fattori di stabilità. Questo approccio di risk management rende il Bit Green un investimento capace di resistere a shock esterni e di garantire solidità anche nei contesti più complessi.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



COSTEZIA
GROUP



Crescita del Modello di business: da 4 MW a 100+ MW

Il vero valore del Bit Green non si esaurisce con gli 11,4 MW iniziali, ma si misura nella sua capacità di crescere rapidamente ed estendere la propria portata. L'architettura ideata da Almax è infatti crescente per definizione: ogni nuovo impianto connesso alla rete genera automaticamente nuovi BG, nuovi dividendi e nuove opportunità per gli investitori. L'obiettivo dichiarato è passare da 4 MW iniziali a oltre 50 MW entro il 2027, con una pipeline già individuata e in fase di strutturazione. Questa crescita non richiede cambi di modello, ma solo la ripetizione della formula vincente. In altre parole, il modello non si complica con l'aumento della scala, ma semplicemente cresce.

La crescita è resa possibile da tre fattori chiave. Il primo è l'esperienza industriale del nostro gruppo, che con un track record di centinaia di MW commercializzati, dispone di competenze tecniche e relazionali per accelerare i tempi. Il secondo è la modularità: ogni BG rappresenta un'unità autonoma di valore, rendendo l'espansione lineare e facilmente misurabile. Il terzo è l'attrattiva crescente del modello: man mano che i BG acquisiscono visibilità come strumento digitale di scambio, l'ingresso di nuovi investitori e partner diventa un moltiplicatore naturale della crescita.

La prospettiva di arrivare a 100 MW significa moltiplicare per oltre quattro volte la capacità produttiva e i flussi distribuiti, rafforzando la percezione del BG come nuova moneta energetica globale. Con ogni nuovo impianto, il valore intrinseco dei BG cresce, e parallelamente aumenta la loro utilità all'interno del nostro ecosistema.

Questa crescita è ciò che trasforma il Bit Green da un progetto innovativo in una vera rivoluzione industriale-finanziaria: un modello che parte da asset concreti e si proietta verso un futuro di espansione esponenziale, senza snaturarsi e senza perdere la sua chiarezza originaria.

Proiezioni 2027/2029 - pagina 1/2

Guardando oltre il 2026, la traiettoria del progetto Bit Green si presenta come una curva di crescita solida ed esponenziale. Abbiamo tracciato proiezioni conservative ma ambiziose che mostrano come, tra il 2027 e il 2029, la capacità installata e i ritorni cumulati per gli investitori possano raggiungere livelli straordinari.

2027 Consolidamento a 50 MW

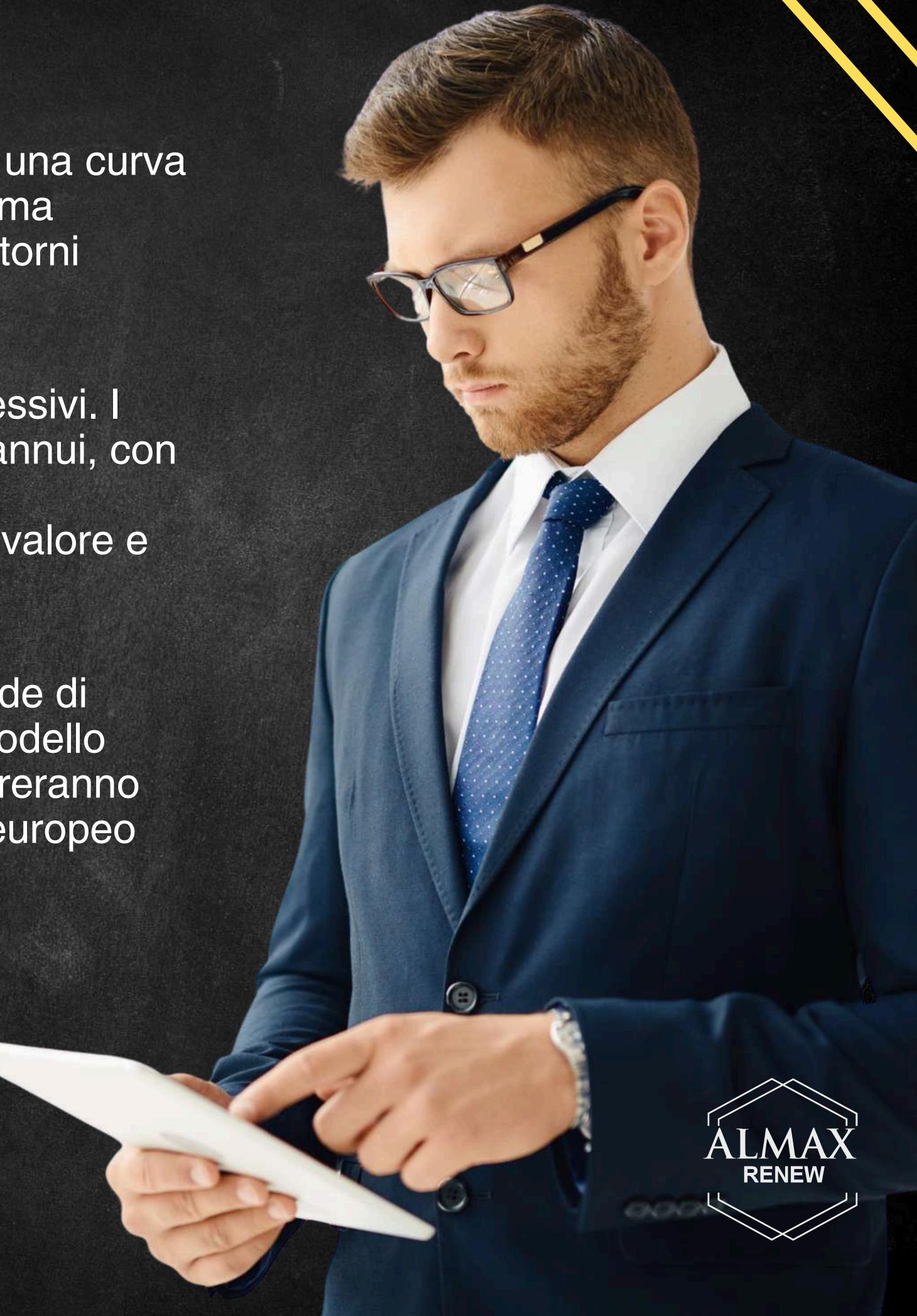
Entro la fine del 2027, l'obiettivo è quello di connettere almeno 50 MW complessivi. I flussi di cassa derivanti dalla produzione energetica supereranno i 25 milioni annui, con una capacità distributiva in grado di garantire dividendi regolari e crescenti.

L'investitore, entrato in fase iniziale, vedrà la propria posizione moltiplicarsi in valore e in riconoscibilità.

2028 Espansione a 100 MW

Grazie alla pipeline già in sviluppo e alle partnership strategiche, Almax prevede di raggiungere almeno 100 MW connessi. Questo consoliderà ulteriormente il modello come moneta digitale verde. I dividendi distribuiti cumulati agli investitori supereranno quota 60 milioni entro la fine dell'anno, creando un case study unico a livello europeo nel settore della finanza energetica.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



Proiezioni 2027/2029 - pagina 2/2

2029 Oltre 100 MW e maturazione del BG come asset digitale

Nel 2029, Bit Green avrà superato la soglia dei 100 MW installati. Non si tratterà più solo di un investimento energetico, ma di un vero ecosistema in cui i BG avranno acquisito status di strumento di scambio, accettato in transazioni commerciali e riconosciuto come asset digitale innovativo, sicuro e sostenibile.

I ritorni cumulati per gli investitori originari saranno ampiamente superiori a qualsiasi benchmark tradizionale, con tassi interni di rendimento che confermeranno la natura rivoluzionaria del modello.

Queste proiezioni non sono solo numeri, ma un percorso industriale e finanziario chiaro: dal consolidamento iniziale alla scalata esponenziale, fino alla consacrazione del Bit Green come moneta verde di riferimento.

In questo arco temporale, l'investitore che avrà creduto in noi fin dall'inizio si troverà protagonista di una trasformazione epocale, capace di ridefinire i confini della finanza energetica globale.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



COZZA
GROUP



Posizionamento competitivo e unicità del Bit Green

Il mercato dell'energia rinnovabile è in forte espansione, ma ciò che rende il progetto Bit Green realmente unico è la sua capacità di coniugare tre elementi che raramente coesistono nello stesso modello: asset industriali solidi, distribuzione digitale innovativa e ritorni immediati per l'investitore.

Dal punto di vista competitivo, la nostra società si posiziona in modo radicalmente differente rispetto agli operatori tradizionali. Questi ultimi offrono accesso a fondi infrastrutturali con logiche di lungo periodo, spesso caratterizzate da vincoli pluriennali e da ritorni dilazionati nel tempo. Al contrario, il Bit Green offre flussi trimestrali immediati, consentendo all'investitore di toccare con mano i risultati fin da subito. Rispetto agli strumenti finanziari digitali o alle criptovalute, il BG rappresenta una rivoluzione concettuale. Non si tratta di un token basato su promesse o sulla volatilità di mercato, ma di un'unità digitale ancorata a un MW reale di produzione energetica. Ogni BG corrisponde a un asset fisico, tangibile, connesso alla rete e in grado di generare ricavi misurabili. Questo lo distingue nettamente da qualsiasi moneta digitale priva di sottostante concreto. Il vantaggio competitivo si articola anche nella scalabilità modulare: ogni nuovo impianto porta con sé nuove emissioni di BG e nuovi dividendi, replicando all'infinito il modello originario. Ciò significa che, man mano che la capacità installata cresce, aumenta anche la massa critica dei BG in circolazione, rafforzandone la riconoscibilità e la liquidità. Infine, la forza del posizionamento Bit Green risiede nella reputazione e nell'esperienza industriale dei due ideatori e imprenditori. Con centinaia di MW sviluppati e una pipeline da GW, l'azienda non propone un esperimento, ma un progetto guidato da un track record comprovato. Questo garantisce credibilità e solidità, elementi che il mercato riconosce e valorizza. In sintesi, il Bit Green non compete semplicemente: si colloca in una nuova categoria, a metà tra l'investimento energetico tradizionale e la finanza digitale, creando un ibrido che unisce il meglio di entrambi i mondi. Un posizionamento unico che rende il progetto non solo competitivo, ma difficilmente replicabile.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Exit Strategy e Opportunità di Valorizzazione

Un aspetto fondamentale per ogni investitore è comprendere non solo i flussi di rendimento immediati, ma anche le prospettive di uscita e di valorizzazione nel medio-lungo termine. Abbiamo costruito il modello Bit Green con una duplice logica: da un lato garantire dividendi costanti e immediati, dall'altro mantenere aperte diverse possibilità di exit strategico. La prima opportunità di uscita è rappresentata dalla cessione delle quote societarie nella NewCo. Essendo strutturate con partecipazioni chiare e rendiconti trasparenti, queste quote possono essere oggetto di cessione a terzi investitori istituzionali, fondi infrastrutturali o operatori energetici interessati a entrare in impianti già in esercizio e produttivi. La redditività dimostrata e la stabilità dei flussi rendono queste partecipazioni altamente appetibili.

La seconda opportunità riguarda i BG stessi. Ogni Bit Green, essendo un'unità digitale certificata e collegata a un MW reale, può in prospettiva essere trasferito, scambiato o monetizzato attraverso piattaforme dedicate. Con l'espansione dell'ecosistema Almax, il BG si avvia a diventare uno strumento liquido di scambio, aprendo agli investitori la possibilità di rivenderlo sul mercato o di utilizzarlo in transazioni commerciali, generando così un valore ulteriore oltre ai dividendi distribuiti. Un'ulteriore prospettiva di exit è legata a operazioni di M&A (merger & acquisition). Man mano che il progetto crescerà fino a decine o centinaia di MW, potrà attrarre l'interesse di grandi utility o investitori istituzionali globali, disposti a rilevare pacchetti di asset già performanti e consolidati, offrendo agli investitori iniziali multipli molto interessanti.

In ogni caso, la strategia di Almax non vincola l'investitore a un'unica opzione: l'uscita può essere realizzata sia attraverso la vendita diretta di quote, sia tramite la liquidità crescente dei BG, sia con operazioni straordinarie di mercato. Ciò che accomuna tutte le possibilità è la capacità di valorizzare l'investimento non solo tramite i flussi distribuiti, ma anche grazie all'apprezzamento strutturale degli asset e del brand Bit Green. Con questa architettura, l'investitore gode di un doppio vantaggio: dividendi immediati e regolari, e un capitale che, nel tempo, acquisisce sempre più valore e opportunità di monetizzazione. Un equilibrio perfetto tra rendimento corrente e prospettive di exit.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



Bit Green e il Crowdfunding: la visione dei suoi ideatori

Il Bit Green rappresenta il progetto ideale per una piattaforma di crowdfunding. Questo perché unisce trasparenza, asset concreti e distribuzione immediata dei risultati. A differenza di molti progetti che richiedono anni prima di generare ritorni, il Bit Green offre dividendi fin dal primo trimestre, permettendo ai partecipanti di percepire immediatamente i frutti del proprio investimento.

Il crowdfunding trova qui la sua espressione più autentica: democratizzare l'accesso a un settore strategico come l'energia rinnovabile, dando la possibilità a un ampio numero di investitori di partecipare a un progetto industriale solido, con garanzie di governance e rendicontazione chiare.

Per loro, questa è la vera forza del Bit Green: aprire un mercato fino ad oggi riservato a grandi fondi e utility, rendendolo accessibile anche a investitori privati e comunità locali.

Il legame tra BG e crowdfunding diventa quindi naturale: ogni BG rappresenta una quota digitale e tracciabile, perfettamente adatta a essere distribuita tramite piattaforme di raccolta collettiva. In questo modo, il modello Bit Green non solo attrae investitori istituzionali, ma diventa anche uno strumento inclusivo, capace di coinvolgere la società civile nella transizione energetica.

137 B Westlink House 98
Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England
Responsabile Progetto: Massimo Cocco
Contact: +39 340 735 1445



Bit Green – Un omaggio a Nicola Tesla

Vi presentiamo un modello concreto, scalabile e già sotto i riflettori dei media economici più autorevoli. Negli ultimi mesi, Il Sole 24 Ore ci ha dedicato articoli di approfondimento, mentre La Repubblica ha pubblicato un'intera pagina su di noi e sul nostro lavoro. Questo significa che chi entra in Bit Green oggi fa parte di in un'iniziativa già riconosciuta, validata e destinata a crescere in visibilità.

Noi vi parliamo da imprenditori a imprenditori. Non siamo consulenti né teorici. Sappiamo cosa significa rischiare capitale, affrontare banche scettiche, superare burocrazia, pagare fornitori e stipendi anche quando i ricavi non sono ancora arrivati. Questa è la vita dell'imprenditore, e noi la conosciamo bene perché l'abbiamo vissuta sulla nostra pelle.

Almax ha costruito la sua credibilità nel settore fotovoltaico lavorando con player come Aukera SpA, RPower SpA e Decal SpA. Oggi ha ricevuto il mandato per commercializzare oltre 2,7 GW di progetti fotovoltaici in Italia. Non stiamo parlando di sogni, ma di pipeline reale, già registrata, fatta di progetti bancabili, iter autorizzativi e connessioni concrete. Bit Green, è un vero ponte tra capitale e dividendi immediati. Il Progetto è un omaggio a “Nikola Tesla” perché Tesla è stato il genio che ha immaginato l'energia come bene universale, accessibile a tutti. Con Bit Green traduciamo quella visione in una forma moderna: dividere impianti utility scale in quote reali, tangibili, che chiunque può detenere.

137 B Westlink House 98

Great West, Road, TW8 9DN Brentford | England

Responsabile Progetto: Massimo Cocco

Contact: +39 340 735 1445



